



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН»

368080, РД, Кумторкалинский район, с. Коркмаскала, ул. Ленина, 13. Тел.: 55-14-20, e-mail:
kumtorkala_raionu@mail.ru

«13» 03 2024г.

№ 214

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о создании муниципальной комиссии администрации

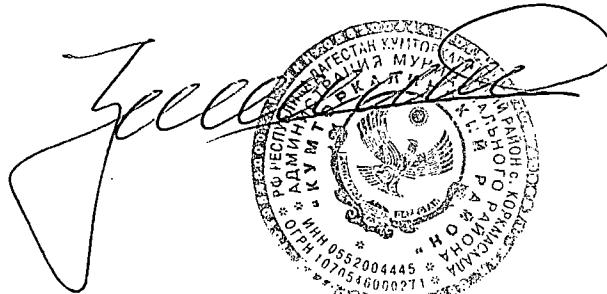
МР «Кумторкалинский район» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов», Уставом администрации муниципального района «Кумторкалинский район» в целях обследования жилых помещений инвалидов, в том числе ветеранов боевых действий, принимавших участие в специальной военной операции, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, для адаптации и приспособления жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности, **постановляю:**

1. Создать муниципальную комиссию администрации МР «Кумторкалинский район» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, для адаптации и приспособления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности.
2. Утвердить положение о муниципальной комиссии администрации МР «Кумторкалинский район» (приложение № 1).
3. Утвердить состав муниципальной комиссии администрации МР «Кумторкалинский район» (приложение № 2).
4. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Сарихум» и разместить на официальном сайте администрации МР «Кумторкалинский район».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Кумторкалинский район» Юсупова Д.М.

Глава

А.М. Зиявутдинов



Приложение N 1
к постановлению администрации
МР «Кумторкалинский район»
от 13.03 2024 г. N 214

Положение

о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, для адаптации и приспособления жилых помещений с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности.

1. Настоящее Положение определяет задачи, компетенцию и порядок организации муниципальной комиссии администрации МР «Кумторкалинский район», круг решаемых вопросов и регламент работы.

2. Муниципальная комиссия (далее именуемая Комиссия) является коллегиальным совещательным органом, созданным с целью обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженные с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержка в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2026 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», нормативными правовыми актами Республики Дагестан, Уставом и муниципальными правовыми актами МР «Кумторкалинский район», а также настоящим Положением.

4. В состав Комиссии входит председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии, члены комиссии. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности осуществляет Заместитель председателя.

5. Комиссия осуществляет обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда.

- рассмотрение вопросов об исключении помещения из специализированного муниципального жилищного фонда;

6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и являются правомочными, если на них присутствует более половины утвержденного состава Комиссии.

7. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии, если таковой имеется.

8. По итогам заседания в отношении рассматриваемого вопроса Комиссия может принять одно из следующих мотивированных решений:

- об удовлетворении заявления;
- об отказе в удовлетворении заявления;

- об отложении вопроса в связи с необходимостью доработки или запроса дополнительных документов

9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, включая секретаря Комиссии. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к протоколу.

10. Администрация МР «Кумторкалинский район» в целях обследования помещения организует выездное заседание Комиссии и извещает членов комиссии о дате и времени обследования.

11. Заявление и документы, необходимые для обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, предусмотренные Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2026 г. № 649, представляется заявителем в администрацию МР «Кумторкалинский район» в установленном порядке для последующей передачи документов в Комиссию в течение 2 дней со дня поступления.

12. В случае непредставления или представления неполного пакета документов заявителем комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

13. Обследование проводится в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления и прилагаемых документов в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов и включает в себя:

- рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт и иные документы);

- рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписка из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

- проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания. О времени обследования жилого помещения заявитель уведомляется администрацией МР «Кумторкалинский район» в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении не позднее, чем за 7 календарных дней до начала обследования Комиссией.

- проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения. Беседа проводится Комиссией в обследуемом помещении;

- оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а уполномоченный орган обеспечивает их проведение.

- по результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, Комиссия принимает одно из решений, предусмотренных пунктом 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, в течение 3 рабочих дней со дня получения результата проверки экономической целесообразности (нецелесообразности).

14. По результатам работы Комиссии принимается заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

15. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии о целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме.

- рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписка из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

- проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания. О времени обследования жилого помещения заявитель уведомляется администрацией МР «Кумторкалинский район» в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении не позднее, чем за 7 календарных дней до начала обследования Комиссией.

- проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения. Беседа проводится Комиссией в обследуемом помещении;

- оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а уполномоченный орган обеспечивает их проведение.

- по результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, Комиссия принимает одно из решений, предусмотренных пунктом 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, в течение 3 рабочих дней со дня получения результата проверки экономической целесообразности (нецелесообразности).

16. По результатам работы Комиссии принимается заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

17. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии о целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме.

18. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором

16. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребности инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «б» пункта 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме.

17. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживал инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида направляется в Межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, для признания жилого помещения инвалида в установленном порядке непригодным для проживания инвалида.

18. Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечений условий их доступности для инвалидов заключение, предусмотренное пунктом 16 настоящего Положения, в течение 10 календарных дней со дня его вынесения направляется Комиссией главе администрации МР «Кумторкалинский район».

19. На заседании Комиссии секретарем ведется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

20. В случае временного отсутствия персональных членов Комиссии их могут замещать другие сотрудники представляемых ими органов по письменному поручению руководителей этих органов, о чем делается запись в протоколе заседания Комиссии.

21. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией муниципального района «Кумторкалинский Район».

22. Протоколы, решения и иная документация Комиссии хранятся в администрации МР «Кумторкалинский район» в установленном порядке.

Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Кумторкалинский район»
от 13.03. 2024 г. N 214

Состав муниципальной комиссии.

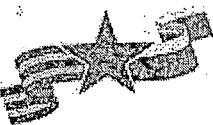
- Юсупов Д.М. - заместитель главы администрации МР «Кумторкалинский район», председатель комиссии
- Темирханов Б.С. - заместитель главы администрации МР «Кумторкалинский район», заместитель председателя комиссии.
- Моллакаева Г.У. - специалист отдела по управлению имуществом и землеустройства АМР «Кумторкалинский район», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Ильясов Н.А. - и.о. начальника отдела по управлению имуществом и землеустройства АМР «Кумторкалинский район».
- Абдулмеджидов С.А. - директор МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» МР «Кумторкалинский район».
- Гаджакаев А.И. - директор ГБУ РД «Центр социального обслуживания населения в МР «Кумторкалинский район» (по согласованию).
- Мусаев Д.А. - помощник главы администрации МР «Кумторкалинский район» по противодействию коррупции.
- Идрисов З.С. - начальник отдела по муниципальному контролю администрации МР «Кумторкалинский район».
- Каратеева И.В. - заместитель руководителя по социальному сопровождению филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции (СВО) «Защитники Отечества» по Республике Дагестан (по согласованию).

Резюме № 1.

Пр. разрешение и
для продолжения


**ЗАЩИТНИКИ
ОТЕЧЕСТВА**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД
ПОДДЕРЖКИ УЧАСТНИКОВ
СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ
ОПЕРАЦИИ
«ЗАЩИТНИКИ ОТЕЧЕСТВА»

Филиал Государственного фонда
поддержки участников специальной
военной операции
«Защитники Отечества»
по Республике Дагестан

г. Махачкала, ул. Абубакарова 117
горячая линия (8722) 51-04-11
ОГРН 1237700341801
ИНН 970421491

от 01.05.2024 № 01-05/109

На № _____ от _____

Администрации муниципальных
образований Республики Дагестан
(По списку)

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 создан Государственный фонд поддержки участников специальной военной операции "Защитники Отечества", действующий на основании Устава, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2023 г. № 1168-р. Основная цель фонда - персональное социальное сопровождение ветеранов СВО, семей погибших и скончавшихся от ранений бойцов. Фонд призван оказывать содействие в получении всех полагающихся мер поддержки, включая: медицинскую и социальную реабилитацию, лекарственное обеспечение, психологическую, юридическую помощь, адаптацию жилых помещений, технические средства реабилитации и санитарно-курортное лечение, а также переобучение и трудоустройство ветеранов.

Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» реализуются дополнительные финансовые механизмы в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности участников боевых действий в соответствии с абзацем третьим подпункта «г» пункта 5 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества».

В соответствии с п.3 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2023 г. № 1535 и в целях

определения возможности адаптации жилого помещения для ветеранов боевых действий, принимавших участие в специальной военной операции прошу включить в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, для адаптации и приспособления жилых помещений с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности, Каратееву Илону Валерьевну – заместителя руководителя по социальному сопровождению филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Зашитники Отечества» по Республике Дагестан.

Руководитель филиала ГФ
«Зашитники Отечества»
по Республике Дагестан



М.Р. Рашидов

Исл.: Магомедова Р.М.
т. 79884422383